

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu robót budowlanych i wykończeniowych związanych ze zmianą sposobu użytkowania i modernizacji budynku Ośrodka Szkoleniowo-Edukacyjnego dla Dzieci i Młodzieży na budynek biurowy wraz z wszelką niezbędną dokumentacją i uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych. Budynek zlokalizowany jest w Serocku przy ul. Retmańskiej 75.

Nazwa i adres Zamawiającego

Okręg Mazowiecki Polskiego Związku Wędkarskiego w Warszawie ul. Twarda 42, 00-831 Warszawa

Termin wykonania zamówienia

Termin zakończenia prac do 6.12.2024 r.

Sposób i termin składania ofert

- Termin składania ofert – 25.06.2024 do godz. 14.00.
- Wykonawca określi cenę netto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Powyższe wynagrodzenie jest kwotą ostateczną i obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie przy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
- Do oferty należy przedłożyć kosztorysy ofertowe z wyszczególnieniem cen jednostkowych i ilości.
- Sposób składania ofert: oferty należy składać na papierze, wysyłane pocztą na adres Zamawiającego, tj. Okręg Mazowiecki Polskiego Związku Wędkarskiego w Warszawie ul. Twarda 42, 00-831 Warszawa z dopiskiem „Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową Ośrodka Szkoleniowo-Edukacyjnego dla

Dzieci i Młodzieży –nie otwierać przed dniem 25.06.2024 r. przed godz. 14.00.

- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Warunkiem rozpatrzenia oferty jest odbycie wizji lokalnej.
- Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na poszczególne branże.

Informacje dodatkowe

- Zamawiający informuje, że nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a niniejsze postępowanie jest przeprowadzone na podstawie Kodeksu cywilnego.
- Niniejsze Zapytanie stanowi zaproszenie do złożenia oferty i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zasad prowadzenia postępowania lub dokumentacji postępowania w trakcie trwania postępowania oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie jego trwania bez podania przyczyn.
- Zamawiający jest w posiadaniu i udostępni koncepcję oraz istniejącą dokumentację budynku po zgłoszeniu akcesu do złożenia oferty.
- Zamawiający w ramach dostaw inwestorskich zakupi i dostarczy drzwi wewnętrzne, panele podłogowe, cokoły / listwy przypodłogowe, armaturę, glazury, terakoty oraz oprawy oświetleniowe.

Wszelkie zapytanie dotyczące niniejszego zapytania należy kierować na adres biuroserock@ompzw.pl bądź kontaktować się pod numerem telefonicznym 22 620 51 96 wew. 11

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową budynku Ośrodka Szkoleniowo-Edukacyjnego dla Dzieci i Młodzieży na budynek biurowy wraz z wszelką niezbędną dokumentacją i uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych.

1. Zakres zamierzenia budowlanego

Podstawowy zakres zamierzenia budowlanego obejmuje:

- Przebudowę 10 pokoi hotelowych na pomieszczenia biurowe, kuchnie i sanitariaty,
- Modernizację kuchni socjalnej,
- Modernizację korytarzy i przestrzeni wspólnych,
- Odświeżenie pozostałych dwóch pokoi hotelowych wraz z uzupełnieniem wyposażenia,
- Modernizację instalacji wentylacji w zakresie zgodnym z koncepcją,
- Modernizację instalacji hydrantowej w zakresie zgodnym z koncepcją,
- Niezbędne modernizacje instalacji sanitarnych w zakresie zgodnym z koncepcją,
- Niezbędne modernizacje instalacji elektrycznych w zakresie zgodnym z koncepcją,
- Wykonanie instalacji sieci komputerowej w zakresie zgodnym z koncepcją,
- Niezbędne modernizacje instalacji teletechnicznych w zakresie zgodnym z koncepcją,
- Montaż monitoringu w całym budynku.

Zakres dodatkowy (opcjonalny) obejmuje:

- Przebudowę magazynów sprzętu na pomieszczenia techniczne,
- Modernizację sali konferencyjnej,
- Modernizację części wspólnych i magazynów.

Wykonawca przedstawi ofertę na zakres dodatkowy oddzielnie.

W ramach inwestycji wymagane jest uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych.

Ważne:

W związku z koniecznością funkcjonowania sali konferencyjnej znajdującej się na parterze budynku oraz pozostałych dwóch pokoi hotelowych w trakcie realizacji inwestycji należy przewidzieć rozwiązania umożliwiające korzystanie z tych pomieszczeń.

2. Opracowanie dokumentacji projektowej

ZAKRES DOKUMENTACJI OBEJMUJE M.IN. OPRACOWANIE / UZYSKANIE:

- Materiały przygotowawcze i przedprojektowe,
- Inwentaryzacje niezbędne do opracowań projektowych,
- Dokumentację projektową w formie i ilości niezbędnej do dokonania procedur administracyjnych zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane. Ponadto należy przekazać Zamawiającemu 2 egz. w formie papierowej oraz cyfrowej na trwałym nośniku (format .pdf oraz wersję umożliwiającą edycję).
- Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla zakresów prac, które mogą wymagać jej uzyskania,
- Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (oddzielnie dla każdej z branż),

Opracowana dokumentacja wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami powinna pozwolić Zamawiającemu i Wykonawcy na kompleksowe przeprowadzenie prac budowlanych i wykończeniowych objętych przedmiotowym postępowaniem.

3. Wykonanie robót budowlanych i wykończeniowych związanych z modernizacją budynku

W ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH I WYKOŃCZENIOWYCH OBEJUJE m.in.:

- Organizacja placu budowy i roboty przygotowawcze niezbędne do rozpoczęcia prac,
- Dokonanie niezbędnych rozbiórek i demontaży zgodnie z przygotowaną, zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową,
- Wykonanie kompletnych robót budowlanych, modernizacyjnych i wykończeniowych, remontu i modernizacji zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową,
- Wyposażenie pomieszczeń, elementów budynków i obiektów objętych opracowaniem zgodnie z przygotowanym, zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem,
- Prace porządkowe po wykonanych pracach,
- Wywiezienie i utylizacja odpadów,
- Uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych zezwalających na roboty budowlane, oraz po zakończonych pracach uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych zezwalających na użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,
- Sporządzenie i przekazanie dokumentacji powykonawczej,
- Udzielanie wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia.

SZACUNKOWE ROBOTY BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE OBJĘTE PRZEDMIOTOWYM ZADANIEM OBEJMUJĄ MIĘDZY INNYMI:

Roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia obejmują między innymi wykonanie:

- Demontaż ze wskazaniem na odzysk 10 kpl. zabudów kuchennych,
- Demontaż ze wskazaniem na odzysk 10 kpl. armatury i wyposażenia łazienek,
- Demontaż ze wskazaniem na odzysk 10 kpl. wyposażenia meblowego pokoi hotelowych,
- Demontaż ze wskazaniem na odzysk 16 szt. drzwi wewnętrznych,
- Demontaż paneli podłogowych,
- Skucie terakoty,
- Skucie glazury,
- Rozebranie ścianek działowych i ścian murowanych, wykonanie nadproży i podciągów,
- Przeróbki instalacji wodnej zgodnie z koncepcją,
- Przeróbki instalacji kanalizacyjnej zgodnie z koncepcją,
- Przeróbki instalacji hydrantowej zgodnie z koncepcją,
- Przeróbki instalacji centralnego ogrzewania zgodnie z koncepcją,
- Naprawa uszkodzeń ścian, podłóg i sufitów,
- Wykonanie nowej zabudowy g-k zgodnie z koncepcją,
- Przeróbki instalacji elektrycznych zgodnie z koncepcją,

- Doprowadzenie przewodów elektrycznych zasilających urządzenia klimatyzacji,
- Wykonanie instalacji sieci komputerowej cat. 5e lub wyższej,
- Wymiana opraw oświetleniowych i osprzętu,
- Montaż systemu monitoringu,
- Przeróbki Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu,
- Montaż paneli podłogowych wraz z cokołami / listwami przypodłogowymi,
- Kompleksowe wykonanie łazienek,
- Kompleksowe wykonanie terakoty,
- Montaż drzwi,
- Malowanie sufitów i ścian.

Wymieniony powyżej zakres robót jest zakresem poglądowym.

Zaproszenie do złożenia oferty dotyczącej wykoszenia odcinka Kanału Żerańskiego w miejscowości Białoleka - Kobiałka

1. Długość odcina do wykoszenia bez wywożenia i grabienia wynosi około 1800 mb. oraz plac na potrzeby sekretariatu ok 100 m² - łączna powierzchnia około 31 000 m² (od linii brzegowej wody do drogi), odcinek Kanału od 7,1 km do 8,9 km po stronie Praskiej.
2. Po wykonanym koszeniu należy uprzątnąć i wywieźć śmieci.
3. Prace należy wykonać do dnia 05.06.2024 r.
4. Odbiór robót nastąpi do trzech dni po zakończeniu robót.
5. Płatność nastąpi w terminie 14 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury.

6. Termin złożenia oferty 29.05.2024 r. godz 12:00 pocztą elektroniczną na adres biuro@ompzw.pl lub osobiście w sekretariacie biura Okręgu na II piętrze w Domu Wędkarza przy ul. Twarda 42 w Warszawie.

W ofercie należy podać cenę brutto za wykonanie wyżej określonych prac.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

- dot. pomiarów działek

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

- dot. przeglądu stanu technicznego płuczki do odpijania ryb

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Okręg Mazowiecki Polskiego Związku Wędkarskiego z siedzibą przy ul. Twardej 42, 00 – 831 Warszawa, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie kompleksowego monitoringu wizyjnego 8 kamer na 4 słupach aluminiowych 5 metrowej wysokości oraz montażu dodatkowego słupa bez kamer.

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- Wykop pod kable ,ułożenie światłowodów oraz kabli elektrycznych do zasilania kamer na 4 słupach.
- Montaż fundamentów oraz 5 słupów - 5-metrowej wysokości wraz z ich uziemieniem.
- Montaż kamer i uzbrojenie w elektrykę - 4 rozdzielnic termoutwardzalnych z wyposażeniem w zamknięcie przed dostępem osób niepowołanych.
- Podłączenie zasilania z istniejącej rozdzielnicy w pomieszczeniu obsługi.
- Rozruch, szkolenie.

Lokalizacja: Ośrodek Zarybieniowy w Halinowie gm. Halinów.

Przewidziany termin realizacji – do 20.04.2024r.

Ofertę należy przesłać do dnia **1 marca 2024 r.** do godz. 15.00, e-mail:

biuro@ompzw.pl

Kontakt: 794 155 705

Mapa poglądowa:



ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Okręg Mazowiecki Polskiego Związku Wędkarskiego w Warszawie z siedzibą przy ul. Twardej 42, 00 - 831 Warszawa, zaprasza Firmy do złożenia oferty na wykonanie robót związanych z remontem i naprawą grobli stawowych, gmina Zatory, miejscowość Stawinoga.

Do naprawy oraz odtworzenia przewidziany jest odcinek około 50 metrów bieżących grobli stawowych. Prace należy zakończyć przed 01.03.2024 r.

Wszelkich informacji udziela Główny Specjalista ds. zagospodarowania: Łukasz Strzałkowski tel. 723 200 707; lub 22 620 51 96 w. 9 ; e-mail: l.strzalkowki@ompzw.pl

Termin złożenia ofert 16.02.2024r. godz. 12:00 pocztą elektroniczną na adres biuro@ompzw.pl lub osobiście w sekretariacie biura Okręgu na II piętrze w Domu Wędkarza przy ul. Twardej 42 w Warszawie.

W ofercie należy podać cenę brutto za wykonanie wyżej określonych prac.

2024-06-13 12:50:15